

賃貸アパート

キャピタルハイム2 C棟

所在地：茨城県土浦市東真鍋町18-3

駅・所要時間：常磐線 土浦駅 徒歩 24分

間取り：2DK

面積：46.37㎡

築年月：2009年04月

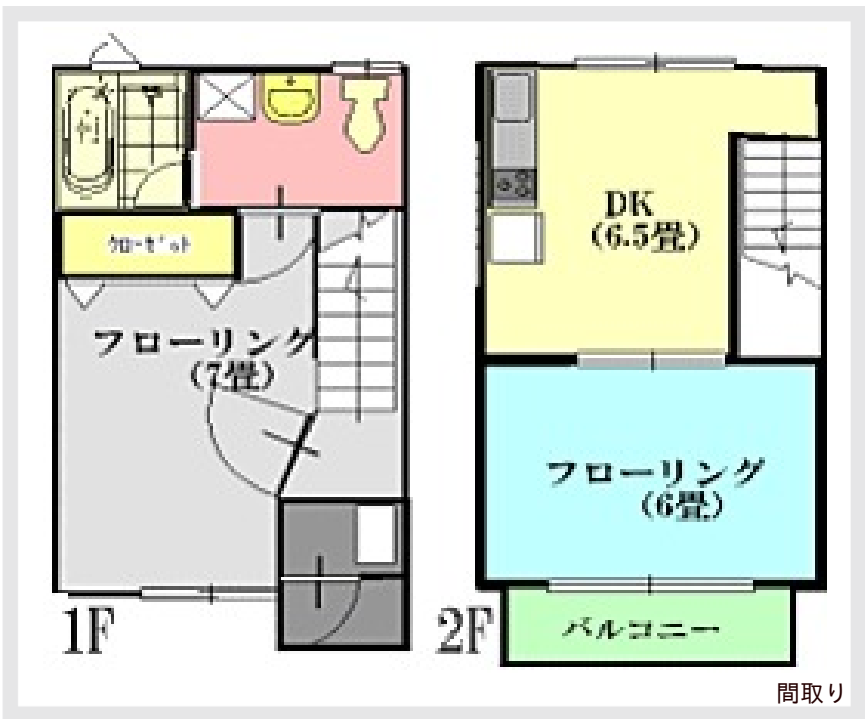
賃料

4.5万円

管理費等

3,000円

メゾネットタイプ1階2階利用 ペット対応 高速インターネット無料 フリーレント1ヶ月



土浦市立真鍋小学校まで960m
土浦市立土浦第二中学校まで790m
総合病院まで800m
スーパーまで550m
コンビニまで390m



外観



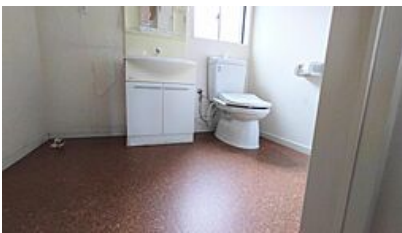
リビング/ダイニング



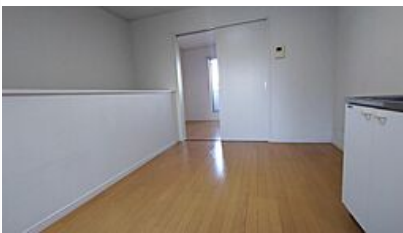
キッチン



浴室



トイレ



室内

敷金 / 礼金	1ヶ月/-		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	木造	階 / 階建	2階/2階建
開口向き	南東	入居区分	即時
空室状況	空室	取引態様	-
駐車場	空有 [料金(税込み)]3,000円		
契約区分	-		
損保	要		
保証人	不要+制度入会要 保証人代行区分：加入要 保証人代行会社：その他（オリコフォレントインシュア株式会社） 保証人代行内容：初回月額総賃料の50%月々総家賃1%		
その他費用	[更新料]20,000円		
その他	ペット可(敷金割増1ヶ月)		
条件	[フリーレント]1ヶ月 二人入居可/ペット相談/楽器不可/事務所可		
設備	プロパンガス/エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/追焚機能/シャワー付洗面化粧台/温水洗浄便座/システムキッチン/最上階/バルコニー/フローリング/T Vモニターインターホン/駐輪場あり/バイク置き場あり/インターネット接続可/インターネット(あり)/CATV/管理人(巡回)/24時間ゴミ出し可/インターネット使用料無料/ガスコンロ設置済		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社博永商事

300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目1-11
JR常磐線土浦駅 関鉄本社入口下車 徒歩1分

茨城県知事免許(07)第005360号
営業時間：9:00 - 17:00

FAX：05036066068
定休日：毎週水曜日 年
末年始



0298248001

●管理番号：512831725 ●情報更新日：2025/12/20 08:50
※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。

入居者 様

ご請求金額	¥119,000
-------	----------

条 件	適 要	金 額
保 証 金 (敷 金)	1.0 ヶ月分 ペット飼育1ヶ月加算	¥45,000
礼 金	0.0 ヶ月分	¥0
日 割 家 賃	月分日割り 日から 日まで 日分	
日 割 共 益 費	月分日割り 日から 日まで 日分	¥0
日 割 駐 車 場	月分日割り 日から 日まで 日分	
家 賃	入居 月分 フリーレント	¥0
共 益 費	入居 月分	¥3,000
駐 車 場	入居 月分	¥3,000
	月分	
火 災 保 険 料	保険期間 2年間 (日本共済)	¥20,000
保証料(保証人無し)	月総賃料の50%(契約時) 毎月総家賃の1%/オリコフォレントインシュア	¥25,500
仲 介 手 数 料	消費税込(10%) (1/31迄にご契約で半額キャンペーン)	¥22,500
町 会 費	別途	¥0
合計		¥119,000

株式会社 博永商事 / カ)ハクエイショウジ

※振込の場合 振込手数料は、自己負担にてお願いいたします。



E mail hakuei@capital-group.co.jp

