

売買中古マンション  
グランドムール土浦壱番館 401

価格  
590万円

管理費等  
12,000円

所在地 : 茨城県土浦市小松3丁目3-11

駅・所要時間 : 常磐線 土浦駅 徒歩 19分  
常磐線 土浦駅 徒歩 19分

周辺施設 : 土浦市立土浦第二小学校まで770m  
総合病院まで1230m  
スーパーまで840m  
コンビニまで610m  
ドラッグストアまで810m

土浦駅徒歩圏 角部屋 年額固定資産税73,104円

間取り : 3LDK

専有・建物面積 : 57.62㎡

土地面積 : -

築年月 : 1990年02月



間取り



外観

2階以上

南向き

リフォーム済

角部屋

都市ガス

所有権

エアコン

バス  
トイレ別

ペット相談

洗浄便座

都市計画	-	用途地域	-
地目	-	地勢	-
建ぺい率	-	容積率	-
土地権利	所有権	建築確認番号	-
建物構造	鉄筋コン	階/階建	4階/5階建
開口向き	南	接道状況	-
駐車場			
現況	賃貸中	取引態様	専属専任
入居・引渡	2025/1 月上旬		
修繕積立金	1.55万円		
その他費用	-		
その他	リフォームあり (2019/05)		
条件	ペット相談		
設備	都市ガス/エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/シャワー付洗面化粧台/温水洗浄便座/システムキッチン/カウンターキッチン/角部屋/バルコニー/エレベーター/管理人(巡回)/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社博永商事

300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目1-11  
JR常磐線土浦駅 関鉄本社入口下車 徒歩1分

茨城県知事免許(07)第005360号 FAX : 05036066068  
営業時間 : 9:00 - 17:00 定休日 : 毎週水曜日 年末年始

0298248001

●管理番号 : 470813415 ●情報更新日 : 2024/12/18 08:51  
※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。