

売買中古一戸建て

## 二の宮中古住宅

所在地 : 茨城県つくば市二の宮4丁目2-20

駅・所要時間 : つくばエクスプレスつくば駅 徒歩 29分

間取り : 3SLDK

土地面積 : 185.12㎡

専有・建物面積 : 127.51㎡

築年月 : 1999年06月

価格

2,400 万円

管理費等

- 円

人気のつくば市 二の宮小学校180m



つくば市立二の宮小学校まで180m  
 つくば市立手代木中学校まで1320m  
 スーパーまで1080m  
 コンビニまで500m  
 ドラッグストアまで740m

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	建築確認番号	-
建物構造	木造	階/階建	-/2階建
開口向き	南	接道状況	一方
駐車場	空有 [料金(税込み)]無料		
現況	空家	取引様態	専属専任
入居・引渡	即時		
修繕積立費	-		
その他費用	-		
その他	-		
条件	-		
設備	プロパンガス/エアコン/室内洗濯機置場/給湯/追焚機能/シャワー付洗面化粧台/システムキッチン/出窓/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		



### 株式会社博永商事

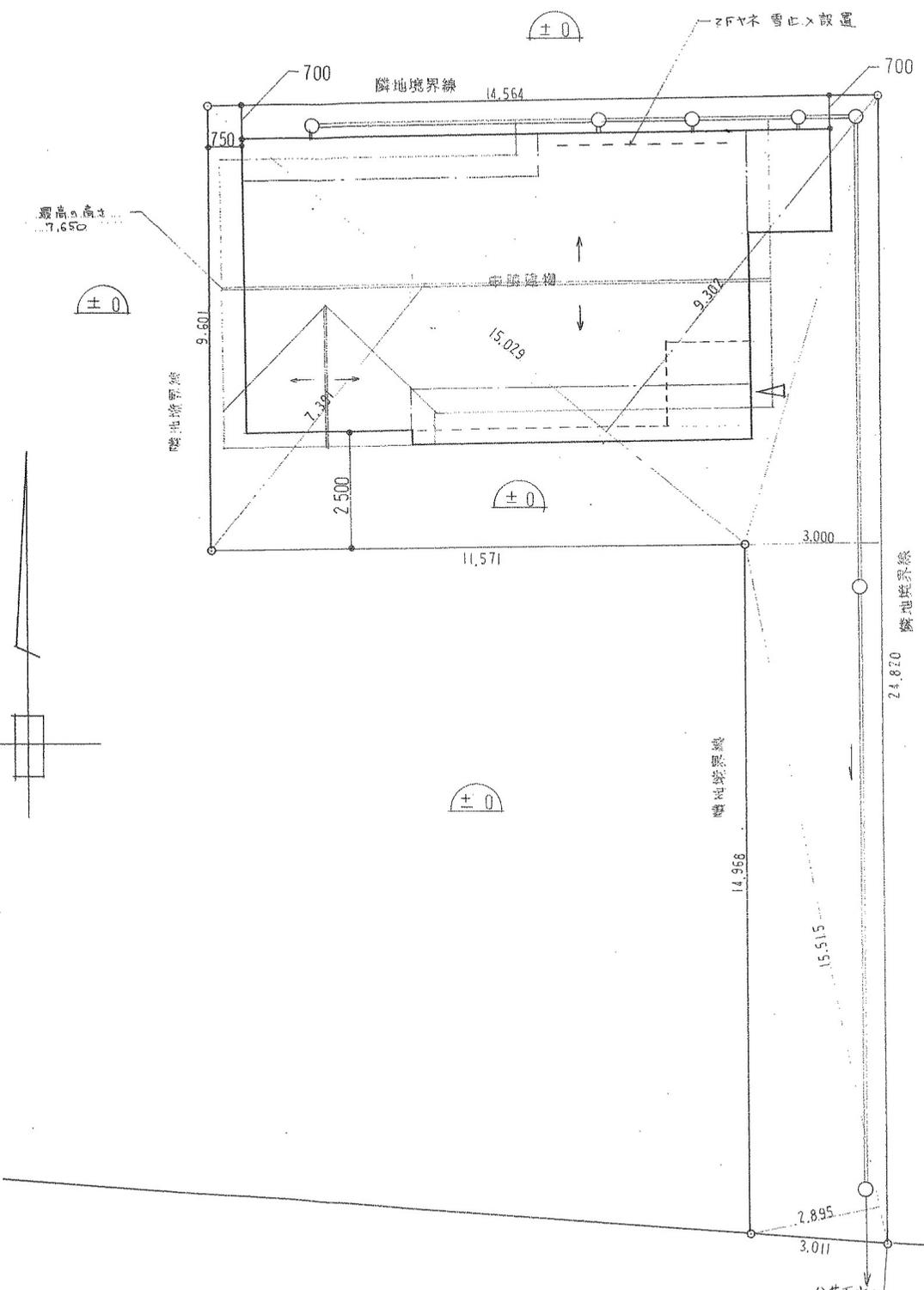
300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目1-11  
 JR常磐線土浦駅 関鉄本社入口下車 徒歩1分

茨城県知事免許(07)第005360号  
 営業時間 : 9:00 - 17:00

FAX : 05036066068  
 定休日 : 毎週水曜日 年末年始

0298248001

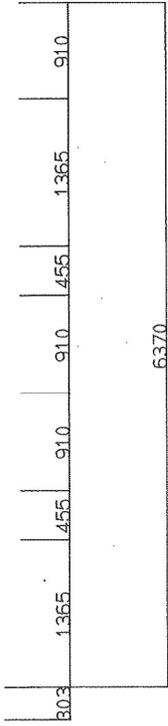
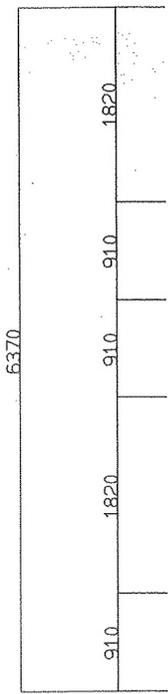
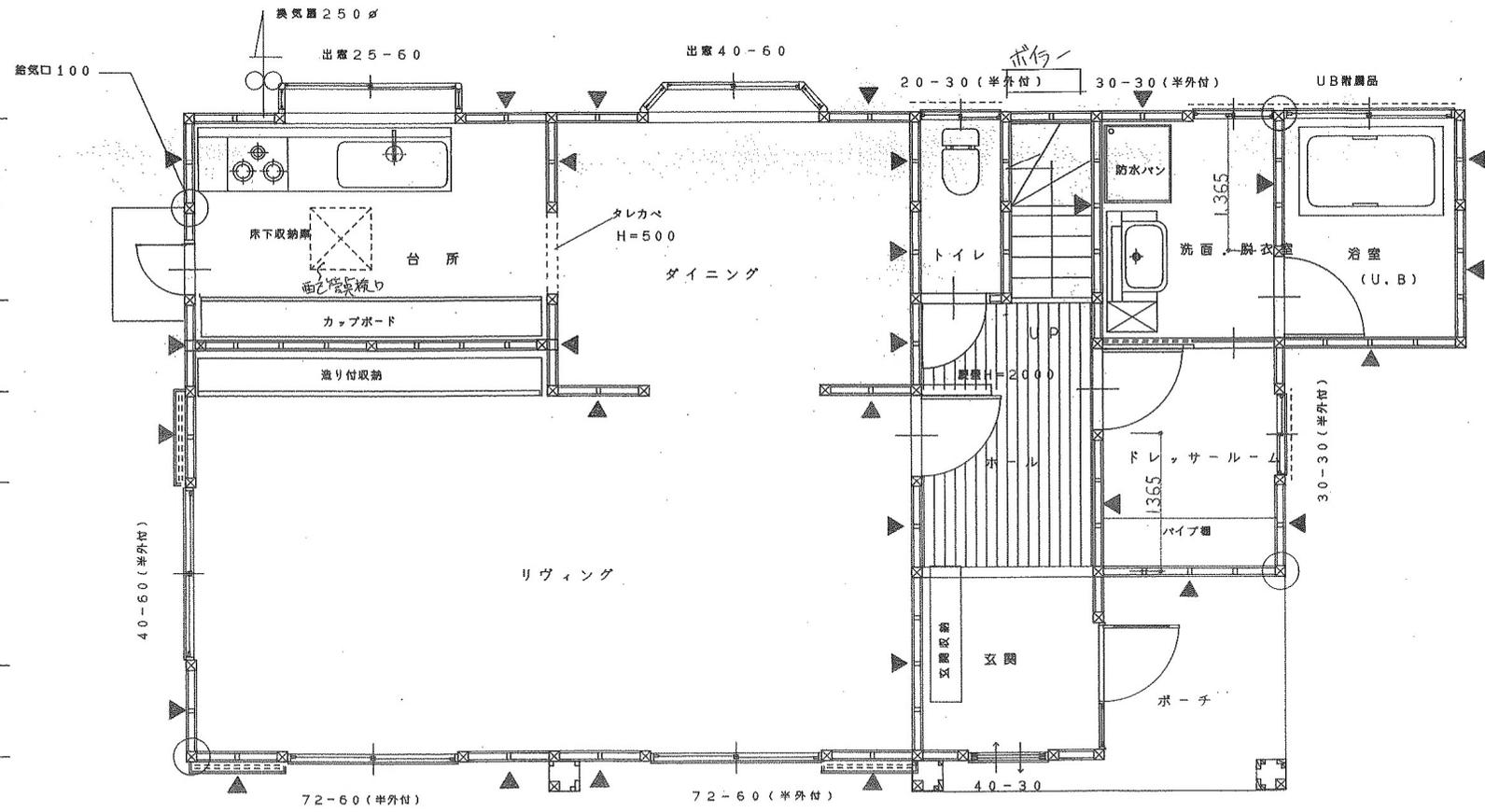
●管理番号 : 493474133 ●情報更新日 : 2025/4/27 09:25  
 ※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。



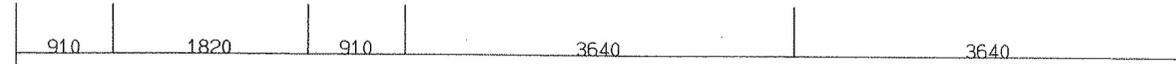
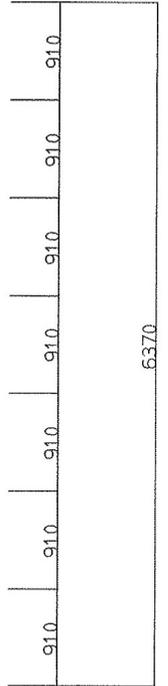
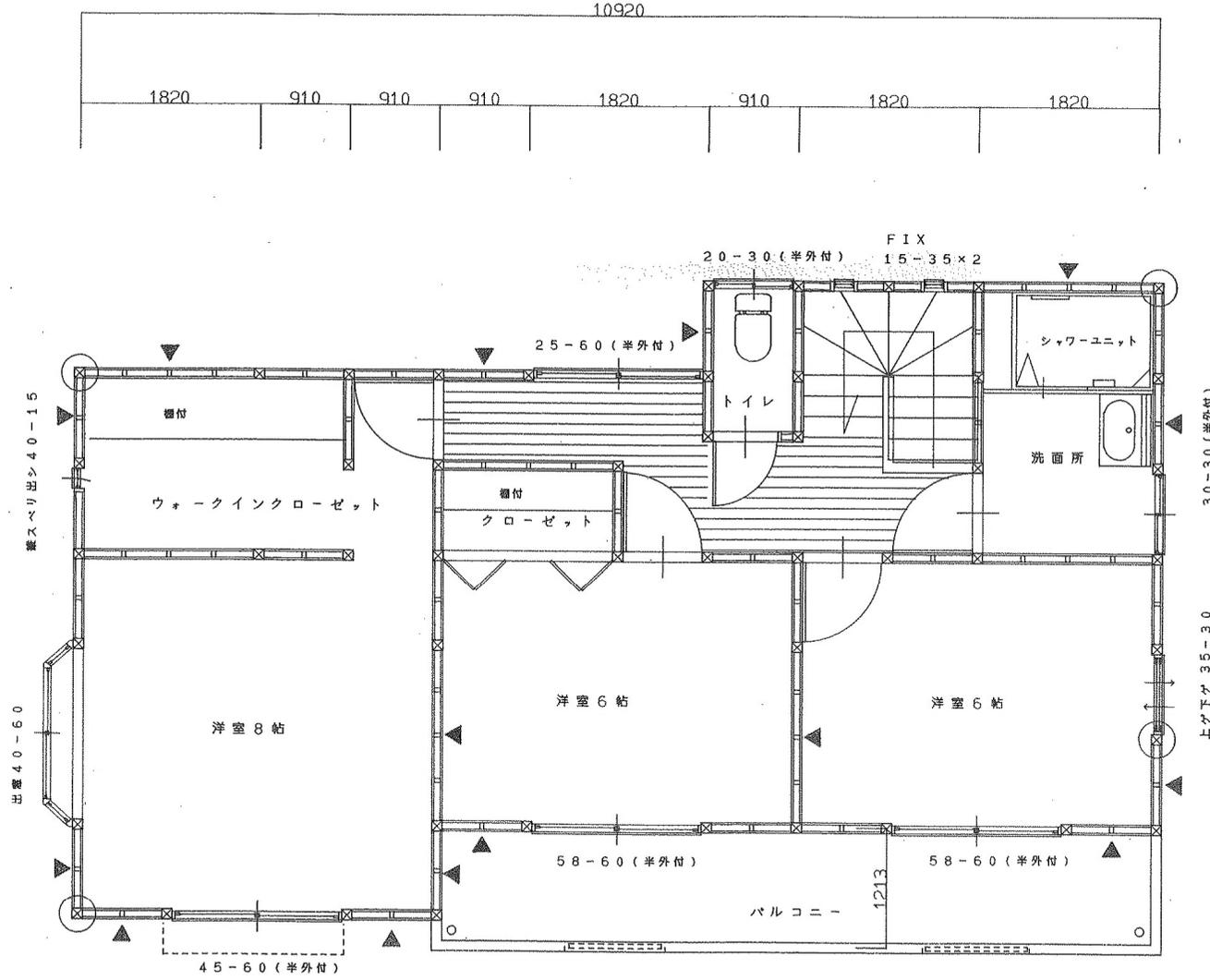
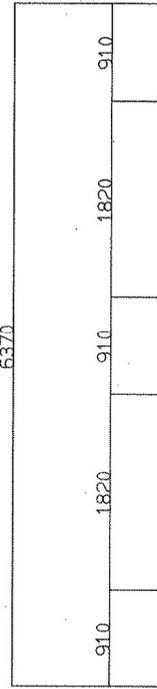
$15.029 \times 7.391 = 111.079339$   
 $15.029 \times 9.302 = 139.799758$   
 $24.820 \times 3.000 = 74.460000$   
 $15.515 \times 2.895 = 44.915925$   
 $= 370.255022$   
 $\div 2 = 185.127511$   
敷地面積 185.12

12740

910 1820 910 910 1820 910 910 910 1820 1820 1820

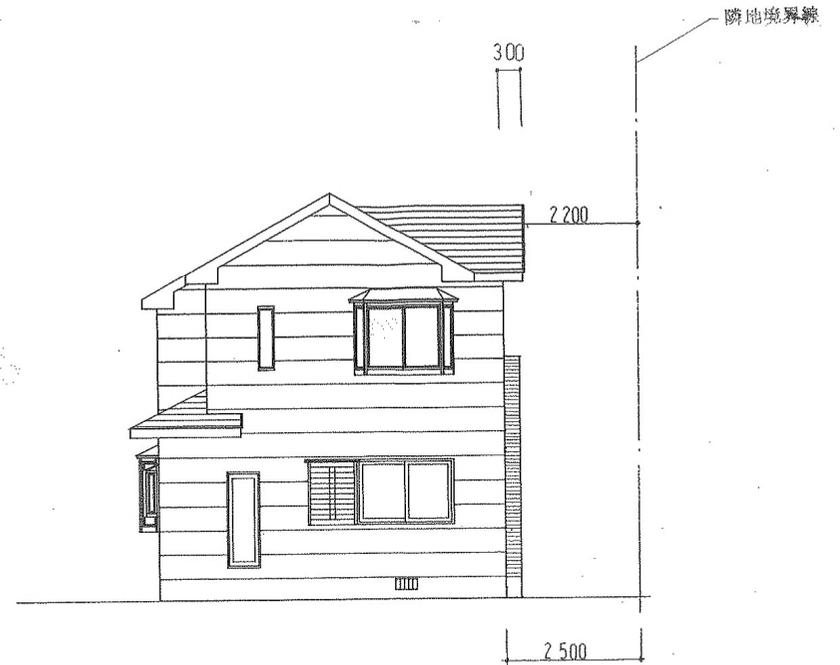


910 1820 910 910 1820 910 1820 1820 1820

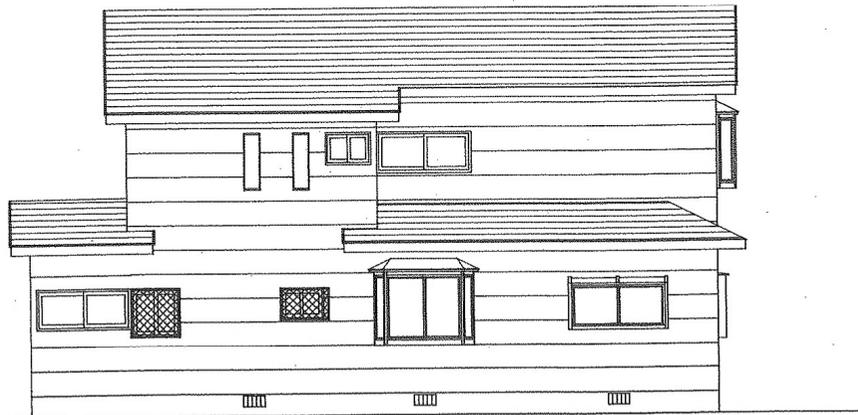




東 立面図 S = 1 / 100



西 立面図 S = 1 / 100



北 立面図 S = 1 / 100



南 立面図 S = 1 / 100

